



TERVISEAMET

Viljandi Vallavalitsus
viljandivald@viljandivald.ee

Teie 10.07.2025 nr 7-2/24/20-10

Meie 23.07.2025 nr 9.3-1/25/5584-2

Ramsi alevikus Keskuse tee 1 detailplaneering

Esitasite Terviseametile (edaspidi amet) planeerimisseaduse § 127 lg 1 ja Vabariigi Valitsuse 17.12.2015 määruse nr 133 „Planeeringute koostamisel koostöö tegemise kord ja planeeringute kooskõlastamise alused“ kohaselt kooskõlastamiseks Ramsi alevikus Keskuse tee 1 katastriüksuse detailplaneeringu (edaspidi DP).

Detailplaneeringuala suurus on ligikaudu 0,3 ha. DP eesmärk on kauplushoone ehitusõiguse määramine.

Detailplaneeringu on koostanud Projektikoda OÜ, töö nr 2024-11-27.

Amet tutvus Keskuse tee 1 detailplaneeringu materjalidega Viljandi valla kodulehel <https://www.viljandivald.ee/detailplaneeringud> ning märgib järgmist:

- Planeeringus on välja toodud, et planeeringualal võib radooniriski kaardi kohaselt esineda kõrge radoonisisaldusega pinnaseid ning amet peab oluliseks enne hoone projekteerimist teostada radoonitaseme mõõtmised ning rakendada vajalikke meetmeid arvestades standardis EVS 840:2023 „Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes“ toodule.
- Planeeringuala veevarustuse tagab Ramsi VK ühisveevärgiga ühinemine.
- Planeeringu seletuskirja peatükis 14.2 on müra mõjude ennetamiseks välja toodud leevendavate meetmete rakendamise vajadus tehnoseadmete paigaldamisel.

Amet **kooskõlastab** Viljandi vallas Ramsi alevikus Keskuse tee 1 detailplaneeringu.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Aira Varblane
vaneminspektor (keskkonnatervis)

Aira Varblane
58225415 Aira.Varblane@terviseamet.ee

Paldiski mnt 81, 10614 Tallinn
Paju 2, 50603 Tartu
Akadeemia 2, 80011 Pärnu
Kalevi 10, 30322 Kohtla-Järve

telefon +372 794 3500
e-post: info@terviseamet.ee
www.terviseamet.ee

registrikood 70008799
KMKN EE101339803
EE891010220034796011
viitenumber 2800048574